

COPIA



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
CONSIGLIERI ASSEGNATI AL COMUNE N. 40

Seduta  
del giorno **30.06.2010**

N. **25** del Registro

**Oggetto: Area ASI – Variante DE ROBERTO – presa d'atto.**

L'anno duemila **dieci** addì **trenta** del mese di **giugno** alle ore **09,40**

in Salerno, nella consueta sala delle adunanze del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato previ avvisi in data **23.06.2010** e, notificati a norma di legge.

Sono presenti ed assenti i signori:

		P	A
1) DE LUCA	Vincenzo		
2) BARBIROTTI	Dario		*
3) BUONAIUTO	Alfonso		
4) COSCIA	Giovanni		
5) CARRANO	Antonio		
6) LIGUORI	Corrado		
7) GUARIGLIA	Antonio		
8) LANDOLFI	Nicola		
9) AMOROSO	Pasquale		
10) BONADIES	Giannicola		
11) DE GENNARO	Mario		*
12) SENATORE	Anna		
13) AMODIO	Camillo		
14) MILITE	Claudio		
15) FERRAIOLI	Raffaele		
16) DELLA VALLE	Raffaele		
17) CRISCITO	Pasquale		
18) SIANO	Alfonso		
19) BASSO	Giovanni		
20) CRISCUOLO	Gaetano		
21) VENTURA	Domenico		

		P	A
22) SORRENTINO	Luca		*
23) AVAGLIANO	Amedeo		
24) TOMEO	Francesco		
25) GALDI	Domenico		
26) ANDRIA	Alfonso		*
27) CICCONE	Romano		
28) STASI	Pietro Damiano		
29) VENTRE	Carmelo		*
30) FERRARA	Alessandro		*
31) DI CARLO	Horace		
32) FALCONE	Gaetana		
33) FEZZA	Vilma		*
34) MORRONE	Fausto		*
35) PETILLO	Marco		
36) RENIS	Giovanni		
37) CAMMAROTA	Antonio		
38) PIERRO	Antonio		*
39) ZITAROSA	Giuseppe		*
40) CELANO	Roberto		*
41) MANZIONE	Carmine		

Presenti **30**

Assenti **11**

Presiede il Presidente **LIGUORI**.

Partecipano alla seduta il Segretario Generale **CALIENDO** e gli Assessori **AVOSSA, CASONE, CONFORTI, DE MAIO, DE PASCALE, FIORE, GUERRA, MARAIO, PICARONE**.

Si attesta la copertura finanziaria della presente deliberazione sul seguente capitolo che presenta la necessaria disponibilità: \_\_\_\_\_

Il Ragioniere Capo

## IL CONSIGLIO

Premesso che:

- con Sentenza n.40/2002 il TAR Campania – sezione di Salerno ha annullato la destinazione urbanistica di alcuni suoli siti in Località Siglia, in area ricadente nell'agglomerato dell'Area di Sviluppo Industriale – ASI di Salerno;
- a seguito di tale sentenza, il Consorzio ASI ha provveduto a predisporre una Variante al Piano Regolatore Territoriale Consortile – PRTC per la cosiddetta “area De Roberto”, Variante adottata con Deliberazione di Consiglio Generale ASI n.4 del 03/03/2005;
- successivamente alla adozione si è sviluppata una articolata procedura per la acquisizione dei necessari pareri, onde pervenire alla approvazione della predetta Variante;

Rilevato che:

- rispetto al complesso iter cui si è fatto precedentemente riferimento, è stata convocata dalla Provincia di Salerno la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art.14 della legge n.241/90 e smi e dell'art. 10 della legge Regione Campania n.16/1998 per la valutazione e approvazione della Variante in argomento;
- nella seduta del 17/07/2009 la Conferenza di Servizi si è conclusa positivamente, come da copia del verbale agli atti della presente deliberazione;
- a norma dell'art. 10 comma 4 della legge Regione Campania n.16/1998 *“l'accordo unanime, raggiunto in sede di conferenza, contiene la decisione sulle osservazioni, sostituisce l'adozione definitiva e l'approvazione da parte della Provincia e comporta, ove necessario, l'automatica variazione dei piani territoriali ed urbanistici dei Comuni interessati”*;
- la Giunta Regionale della Campania, ai sensi del comma 6 del predetto articolo 10 della LRC n.16/1998, con deliberazione n.117 del 15/02/2010 ha formulato per la Variante in oggetto il parere di conformità agli indirizzi regionali della programmazione socio-economica e territoriale;
- il predetto parere di conformità è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n.17 del 22/02/2010 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale n.65 del 19/03/2010;

Considerato che:

- la Variante in oggetto attiene suoli già ricadenti per intero nell'agglomerato ASI in Comune di Salerno località Siglia e quindi sottoposti a esclusiva disciplina urbanistica del Piano Regolatore Territoriale Consortile ASI, ed è inerente la destinazione d'uso di essi, come da elaborati grafici agli atti della presente deliberazione;
- il comma 8 dell'art.10 della LRC n.16/1998 prevede che i Comuni interessati debbano adeguare entro sei mesi i propri piani urbanistici alle previsioni del Piano Consortile approvato;

Ritenuto di:

- prendere atto della intervenuta approvazione della cosiddetta “Variante De Roberto” avente ad oggetto suoli in località Siglia già ricadenti nell'ambito dell'agglomerato ASI, ed inerente la destinazione d'uso di essi;
- recepire ai sensi della LRC n.16/1998 art.10 comma 8, nell'ambito del territorio comunale, la Variante in oggetto;

Visto il parere favorevole espresso dalla competente Commissione Consiliare, nelle seduta del 10/06/2010;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art.49 del TUEL D.Lgs. n.267/2001 dal Dirigente del Servizio Trasformazioni Urbanistiche;

Il Presidente LIGUORI, pone in votazione la proposta di deliberazione di cui in oggetto, proclamando il seguente esito:


Con voti n° 30 favorevoli , n° 1 astenuto ( BASSO ), espressi per alzata di mano dai n° 31 Consiglieri presenti,

### **DELIBERA**

1. Di prendere atto della intervenuta approvazione della cosiddetta "Variante De Roberto" avente ad oggetto suoli in località Siglia ricadenti nell'ambito dell'agglomerato ASI e quindi sottoposti a esclusiva disciplina urbanistica del Piano Regolatore Territoriale Consortile ASI, ed inerente la destinazione d'uso degli stessi, come da elaborati agli atti della presente deliberazione.
2. Di recepire, nell'ambito del territorio comunale, la Variante in oggetto.
3. La presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base del parere tecnico espresso.

**Il Segretario Generale**



**Servizio Trasformazioni Urbanistiche**

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

